

REFERAT DE APROBARE AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind încuviințarea cererii adresate Consiliului Local al Municipiului Pitești pentru
transmiterea imobilului teren în suprafață de 44.407 m.p. , înscris în CF 106641 Pitești,
situat în mun.Pitești, str. Depozitelor, din domeniul public al Municipiului Pitești, în
domeniul public al Județului Argeș și în administrarea Consiliului Județean Argeș

Pentru derularea proiectului: „SPITAL PITEȘTI ” (cod SMIS 336547) din cadrul Apelului PNIIUS / 518/ PNIIUS_P1 /NA /PNIIUS_OS1 /PNIIUS_A1–Programul național de investiții în infrastructura unităților spitalicești – Tip apel A. b, s-a încheiat un Acord de parteneriat între U.A.T. Județul Argeș în calitate de Lider de parteneriat, U.A.T. Municipiul Pitești și Spitalul Județean de Urgență Pitești, în calitate de parteneri, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.29/11.12.2024 privind modificarea Acordului de parteneriat între U.A.T Județul Argeș, în calitate de lider, U.A.T Municipiul Pitești și Spitalul Județean de Urgență Pitești, în calitate de parteneri încheiat în vederea depunerii spre finanțare în cadrul Programului național de investiții în infrastructura unităților spitalicești a proiectului cu titlul: „Spital Pitești” și aprobat prin H.C.J nr.307/11.10.2024, respectiv prin Hotărârea Consiliului Local Pitești nr.523/2024 .

În cadrul acestui parteneriat, Municipiul Pitești și-a asumat punerea la dispoziție a terenului necesar edificării obiectivului de investiții, teren situat în str. Depozitelor, în suprafață de 44.407 m.p. ce aparține domeniului public al Municipiului Pitești conform H.G. nr.447/16.05.2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al Județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș.

Trecerea terenului proprietatea publică a Municipiului Pitești, în domeniul public al Județului Argeș este justificată de angajamentul părților care constă în îmbunătățirea continuă a calitatii vieții locuitorilor din Județul Argeș pentru generațiile prezente, și acordarea unei atenții deosebite pentru generațiile viitoare, prin dezvoltarea unor comunități sustenabile, capabile să utilizeze și să gestioneze resursele în mod eficient, pe zone de potențial economic și pe domenii prioritare, asigurând prosperitatea locuitorilor, coeziunea socială și protecția mediului.

Se înțelege intenția Beneficiarului, Consiliul Județean Argeș, ca prin proiectul “SPITAL PITEȘTI” să asigure o paletă cât mai largă de servicii medicale, acest spital propunându-și să rezolve deficitul de servicii medicale pentru cetățenii unității administrativ teritoriale a județului Argeș.

Această investiție va răspunde nevoilor spitalicești sub o formă mult îmbunătățită față de situația celor mai multe spitale din județul Argeș în ceea ce privește asigurarea circuitelor funcționale spitalicești, a calității actului medical, a ofertei de servicii medicale diversificate, minimalizării riscului legat de apariția infecțiilor nosocomiale.

Terenul în suprafață de 44.407 m.p. are categoria de folosință pădure, iar conform art.40 din Legea nr.331/2024 -Codul Silvic, scoaterea definitivă din FFN fără compensare este permisă pentru realizarea/extinderea obiectivelor/lucrărilor declarate de utilitate publică, de interes național sau local, în condițiile legii, la solicitarea Beneficiarului .

De asemenea, articolul 294, alin.3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reglementează trecerea bunurilor din domeniul public local în cel județean.

Aceasta se realizează la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local (comună, oraș, municipiu), pentru bunurile aflate pe raza teritorială a județului respectiv.

Predarea-preluarea imobilelor urmând a se face pe bază de proces-verbal în 30 de zile de la intrarea în vigoare a actului administrativ.

Față de cele expuse mai sus, în temeiul art.173 alin.1 lit.c), al art. 286 alin. 4, al art.294 alin.3 și alin. 5 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, al art. 863 din Legea 287/2009 privind Codul civil republicată, propun încuviințarea cererii adresate Consiliului Local al Municipiului Pitești pentru transmiterea imobilului teren în suprafață de 44.407 mp, înscris în C.F. 106641 Pitești din domeniul public al Municipiului Pitești, în domeniul public al Județului Argeș și în administrarea Consiliului Județean Argeș.

Având în vedere cele menționate, în temeiul art.136, alin.1, alin.2 și art.182, alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun inițierea proiectului de hotărâre privind încuviințarea cererii adresate Consiliului Local al Municipiului Pitești pentru transmiterea imobilului teren în suprafață de 44.407 m.p. , înscris în CF 106641 Pitești, situat în mun.Pitești, str. Depozitelor, din domeniul public al Municipiului Pitești, în domeniul public al Județului Argeș și în administrarea Consiliului Județean Argeș.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

IONEL VOICA